

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И  
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Народног фронта број 53, Нови Сад  
Број: XXV-404-4/20-7  
Шифра: ОП-5/2020  
Дана: 6. августа 2020. године  
НОВИ САД  
НМ

У складу са чланом 115. Закона о јавним набавкама („Службени гласник Републике Србије” бр. 124/12, 14/15 и 68/15) в. д. начелника доноси

## ОДЛУКУ

### о измени уговора о јавној набавци

Уговор о јавној набавци радова – Ивестиционо одржавање објекта МЗ Ковиљ (шифра: ОП-5/2020), се мења тако што се рок завршетка радова продужава за месец дана због ванредног стања узрокованог пандемијом COVID-19, односно за период од 27.08.2020. до 27.09.2020. године, а уговорена вредност се повећава за износ од 1.997.895,52 динара без ПДВ-а због вишкова радова чије је извођење било неопходно како би се објекат ставио у функцију.

### Образложење

Уговор је закључен дана 26.03.2020. године, између Града Новог Сада - Градске управе за имовину и имовинско-правне послове, као Наручиоца, са једне стране и групе понуђача: TESLA SISTEMI DOO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) из Београда-Нови Београд, MODULOR DOO BEOGRAD (ZEMUN) из Београд-Земун и HPS HIO-PROTECTION SYSTEM DOO NOVI SAD из Новог Сада, као Извођача, са друге стране, и заведен код Градске управе за имовину и имовинско-правне послове под бројем XXV-404-4/20-7.

1. Наручилац: Град Нови Сад, Градска управа за имовину и имовинско-правне послове, Народног фронта 53, 21102 Нови Сад
2. Врста наручиоца: Градска и општинска управа;
3. Предмет јавне набавке су радови - Ивестиционо одржавање објекта МЗ Ковиљ, назив и ознака из општег речника набавке: 45000000- Грађевински радови;
4. Првобитна вредност уговора износи 12.928.086,05 динара без ПДВ-а;
5. Измењена вредност уговора износи 14.925.981,57 динара без ПДВ-а;
6. Изменом уговора је рок за извођење радова продужен до 27.09.2020. године.
7. Објективни разлози за измену уговора:

Тачком 4. модела уговора из конкурсне документације и тачком 4. Уговора о јавној набавци је прописано:

„Извођач радова се обавезује да заврши све радове из тачке 1. овог уговора у року од 4 (четири) месеца од дана увођења извођача радова у посао.

Уколико Извођач радова не заврши радове у року из става 1. ове тачке, Наручилац има право или да наплати казну од 1% од укупне уговорене вредности радова за сваки дан закашњења, и то тако што ће укупну вредност уговорених радова умањити за одговарајући износ или да једнострано раскине овај Уговор и да наплати уговорну казну у вредности од 10% од укупне уговорене цене, наплатом средства обезбеђења из тачке 8. овог уговора.

Наплата уговорне казне из претходног става не утиче и не умањује право Наручиоца на накнаду стварно претрпљене штете.

У случају наступања чињеница које могу утицати да уговорени радови не буду извршени у роковима из ове тачке, Извођач радова је дужан да одмах по њиховом сазнању о истим писмено обавести Наручиоца.

Сва обавештења која нису дата у писаном облику сходно претходном ставу неће производити правно дејство.

Рокови из ове тачке могу бити продужени услед настанка случаја више силе, односно околности или догађаја који су настали након закључења овог уговора и који се нису могли предвидети, отклонити нити избећи, а услед којих су уговорени радови морали бити прекинути.

Уговорне стране сагласно констатују да ће под случајем више силе сматрати: рат, мобилизацију, нереде, пожар, експлозије, природне катастрофе (земљотрес, поплава, епидемија, одређене висине температура зависно од врсте радова, неуобичајене количине падавина за конкретно доба године) услед којих су уговорени радови морали бити прекинути.

У случају више силе или других објективних околности или догађаја који су настали након закључења овог уговора и који се нису могли предвидети, отклонити нити избећи а услед којих су уговорени радови морали бити прекинути, рок за завршетак уговорених радова се продужава према трајању случаја више силе или објективних околности, а на основу писаног захтева Извођача радова који је дужан да достави доказ о времену трајања околности које су проузроковале одлагање завршетка радова у роковима из става 1. ове тачке.

Уколико Наручилац утврди основаност захтева Извођача радова из претходних ставова ове тачке, о истом ће бити закључен Анекс овог уговора.“

Дана 4.08.2020. године, Наручилац је примио захтев за продужење рока извођења радова број 37/2020, у којем као разлоге наводи немогућност извођења радова која се јавила током ванредног стања.

Стручни надзор је дана 6.08.2020. године доставио мишљење да је оправдано продужити рок за месец дана, односно за период од 27.08.2020. до 27.09.2020. године, са чиме се сложило и лице које прати извршење уговора.

Тачком 9. модела уговора из конкурсне документације и тачком 9. Уговора о јавној набавци је прописано:

„Уколико се током извођења радова утврди да је потребно извести вишкове радова, Извођач мора прибавити сагласност Наручиоца за извођење истих.

Вишкови радова који су изведени без сагласности Наручиоца не представљају обавезу Наручиоца и неће бити плаћени.

Уговорне стране су сагласне да се на евентуалне мањкове или вишкове примењују уговорене јединичне цене одређене Предмером радова.

Извођач радова нема право да користи конфигурацију терена и особености локације као изговор да наплати додатне, накнадне или непредвиђене радове или да обрачунава вишкове постојећих радова јер је пре подношења понуде био у прилици да обиђе локацију, прегледа Предмер радова и Пројекат и да својом понудом обухвати све релевантне околности.

Обрачунавање вишкова или мањкова радова који се уклапају у износ уговорене цене из тачке 2. став 2. овог уговора се констатује у грађевинској књизи и достављеним ситуацијама, а уколико се због вишкова повећава цена из тачке 2. став 2. овог уговора, Наручилац ће донети одлуку о измени уговора у складу са чланом 115. Закона о јавним набавкама и закључити са Извођачем анекс уговора.“

Дана 25.06.2020. године Наручилац је примио захтев за сагласност на вишкове и мањкове радова на инвестиционом одржавању објекта МЗ Ковиљ од Извођача радова, а дана 16.07.2020. године, Наручилац је примио допуну захтева од 25.06.2020. године за сагласност на вишкове и мањкове радова на инвестиционом одржавању објекта МЗ Ковиљ до којих се дошло током извођења радова, а чије је одобрење и извођење неопходно како би се објекат ставио функцију.

Стручни надзор је дана 17.07.2020. године доставио мишљење да су захтеви Извођача радова оправдани, са чиме се сложило лице овлашћено за праћење реализације уговора те је одговорно лице Наручиоца дало сагласност на предложени вишак радова.

Имајући у виду наведено, Наручилац је одлучио да измени уговор о јавној набавци на начин наведен у изреци ове одлуке и да о томе сачини Анекс уговора о јавној набавци.

**В. Д. НАЧЕЛНИКА**  
**Мирјана Марковић**

*М. Марковић*  
Страна 2 од 2